

Права собственности

Тема 5

Права собственности: определение Армена Алчяна

Право собственности – это свобода (право) индивида выбирать для некоторого объекта любое использование из разрешенного (т.е. не запрещенного) класса использований

- ▶ мы реализуем право собственности, выбирая между альтернативными вариантами
- ▶ реальная цена формируется с учетом класса использования актива (определяющий полезность)
- ▶ разрешенный класс использования часто может принести бОльшие убытки для других лиц, чем запрещенный класс использования
 - ▶ Пример Алчяна (хулиганство или нарушение монополии)

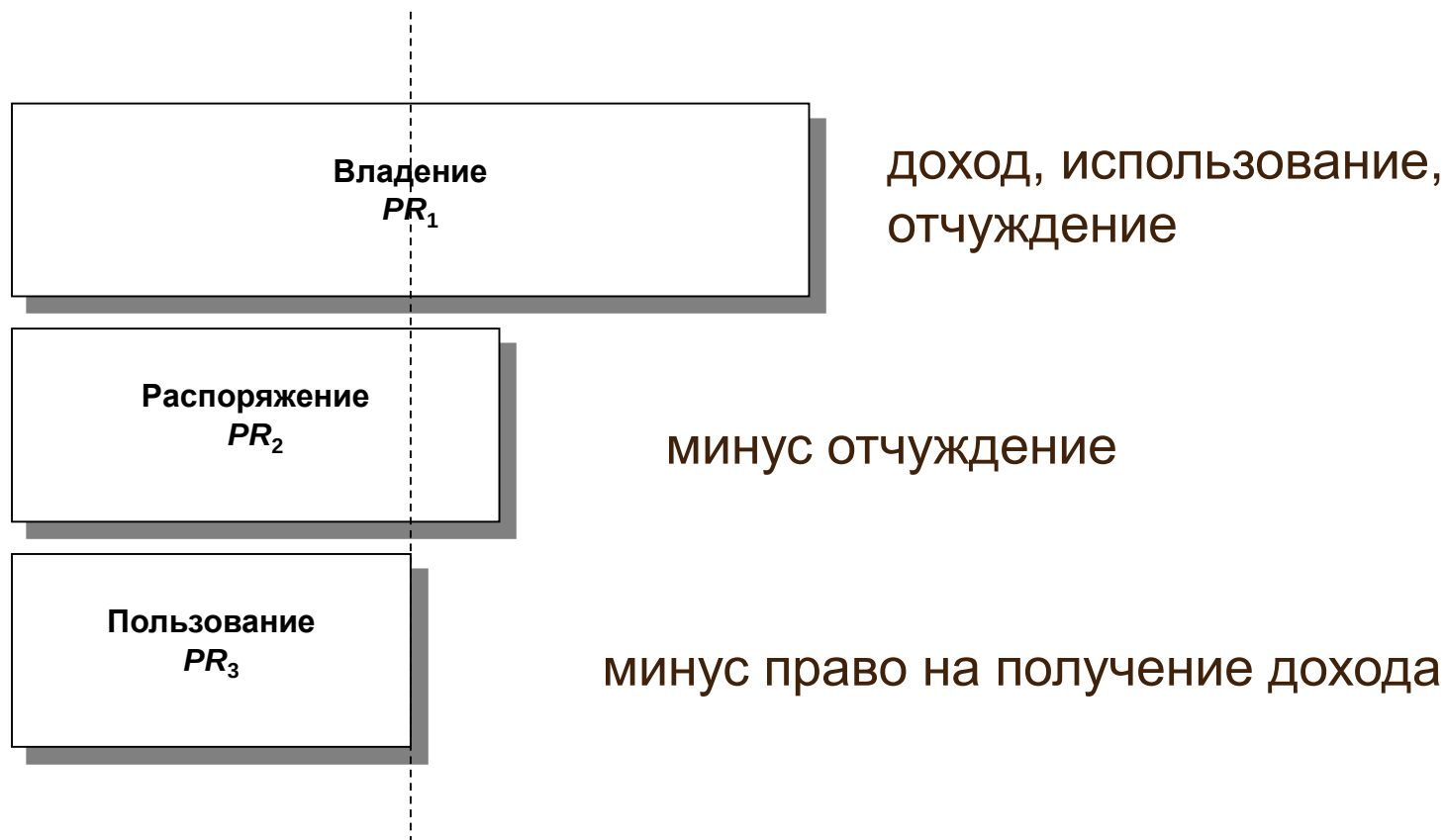


Права собственности: трактовка Алчяна и Демсеца

- ❑ Алчян и Демсец определяют права собственности через понятие остаточных прав
- ❑ Остаточные права – на принятие решений относительно всех возможных направлений и форм использования активов фирмы, за исключением тех, которые оговорены в заключенных контрактах.
 - ❑ Остаточный доход
 - ❑ Остаточный контроль
 - ❑ Кто обладает ими, тот и собственник
- ❑ Кто владеет открытой корпорацией?
 - ❑ акционеры – на остаточный доход
 - ❑ менеджеры – на остаточный контроль
- ❑ Остаточные права НАИМЕНЕЕ защищены



Уровни прав собственности (экономический подход)



Список правомочий А.Оноре

- ▶ 1. Право владения – физический контроль над вещью
- ▶ 2. Право пользования – личное использование вещи
- ▶ 3. Право управления – определение направления использования объекта и порядка доступа к нему
- ▶ 4. Право на доход
- ▶ 5. Право на капитал – возможность дарения, продажи, уничтожения блага
- ▶ 6. Право на безопасность – защита от вредного воздействия на поток доходов (иммунитет от экспроприации)
- ▶ 7. Право на передачу по наследству
- ▶ 8. Право на бессрочность – отсутствие временных границ осуществления правомочий
- ▶ 9. Запрет вредного использования – право запретить использовать вещь, если это связано с негативными экстерналиями
- ▶ 10. Ответственность – возможность отчуждать вещь в уплату долга
- ▶ 11. Право остаточного характера – возвращение переданных правомочий по истечении срока передачи

Маланина Вероника Анатольевна, ЭКОН ИСГТ



Два подхода к пониманию прав собственности

▶ **Континентальный:**

- ▶ Концентрация всех правомочий в одних руках
- ▶ Собственность неприкосновенна, неограниченна, неделима
- ▶ Экономит трансакционные издержки

▶ **Англосаксонский**

- ▶ Собственность – пучок правомочий
- ▶ Каждое из правомочий может принадлежать разным людям
- ▶ Способствует экономической эффективности

Маланина Вероника Анатольевна, ЭКОН ИСГТ



Обременения, связанные с собственностью

- ☐ Все обременения влияют на стимулы – создают издержки приобретения и использования
 - ☐ **Налоговое**
 - ☐ **Мобилизационное**
 - ☐ **Реализация публичных функций**
 - ☐ **Инвестиционное**
 - ☐ **Сохранение культурного наследия**



Формальные и реальные права собственности

Как мы выбираем путь защиты наших прав?

Титул собственности:

- ❑ Сигнальный индикатор наличия прав
 - ❑ передача информации снижает неопределенность
 - ❑ легализованной собственностью легче распоряжаться (передается титул, а не личные отношения)
- ❑ Возможность фальсификации (рейдерство)
- ❑ Существование «пустых» титулов
 - ❑ Собственности нет, но титул можно продать
 - ❑ За бумажными деньгами стоит конвенция

Гарантии прав собственности: источники

- ❑ Информация (ваша собственность «прозрачна» для окружающих)
- ❑ Принуждение
- ❑ Страхование

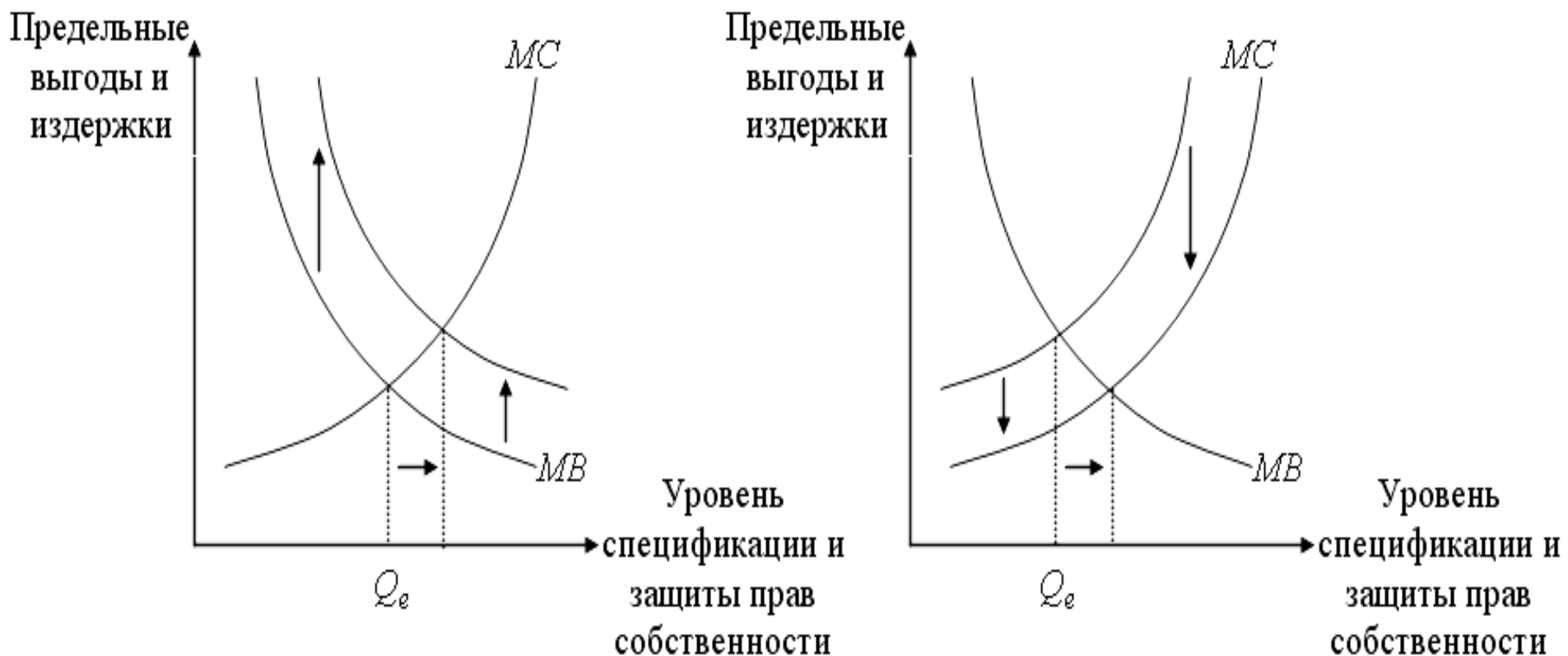
Маланина Вероника Анатольевна, ЭКОН ИСГТ



Как возникают права собственности?

- ▶ Есть несколько объяснений
- ▶ (1) **Наивная теория прав собственности** – **Field, 1986** рассматривает появление/непоявление исключительных прав в терминах выгод и издержек
- ▶ (2) **Концепция групповых интересов** – **Olson, 1965 & Libecap, 1978** помимо выгод и издержек на формирование прав собственности влияют группы интересов (группы давления)
- ▶ (3) **Теория рентоориентированного поведения** – **Tullock, 1967** индивиды могут пытаться увеличить личное богатство, оказывая негативное влияние на чистое богатство сообщества

Модель Андерсона – Хилла, 1975



Режимы прав собственности

- ❑ **Собственность открытого доступа**
 - ❑ право есть у любого, доступ никем не ограничен
 - ❑ Эксклюзивных прав ни у кого нет
- ❑ **Коллективная собственность**
 - ❑ остаточные права – у группы лиц
 - ❑ должна быть технология принятия решений и методика разделения доходов
- ❑ **Частная, или эксклюзивная собственность**
 - ❑ Все остаточные права – у одного агента
- ❑ **Государственная собственность**



Собственность открытого доступа: плюсы

- ❑ В режиме свободного доступа могут быть не только широко распространенные ресурсы, но и редкие
- ❑ Проблема авторских прав в России (музыка, компьютерные программы)
- ❑ Авторы не только преследуют нарушителей, но и сами выкладывают произведения в открытый доступ
- ❑ Выход из свободного доступа требует издержек
 - ❑ Отход от доктрины общей собственности на ресурсы Мирового океана
 - ❑ В пользу исключительного права контроля 200 мильной зоны
 - ❑ Издержки США по контролю за прибрежной зоной (патрулирование, сбор информации, администрирование) = 300 млн. долл. в год
 - ❑ выгоды от собственного промысла 200-500 млн. долл. в год



Собственность открытого доступа: минусы

▶ Аристотель:

- ▶ «К тому, что составляет предмет владения очень большого числа людей, прилагается наименьшая забота. Люди заботятся всего более о том, что принадлежит лично им и менее заботятся они о том, что является общим»

❑ Гаррет Хардин «Трагедия общин»

- ❑ Ресурсы эксплуатируются слишком интенсивно
- ❑ выбираемый производственный горизонт короче оптимального
- ❑ Нет стимулов для долгосрочных инвестиций
- ❑ Снижается ценность ресурса в отсутствие ценовых сигналов
- ❑ передача собственности к самым эффективным собственникам становится более затратной и менее эффективной.



Концепция групповых интересов



Мансур Олсон

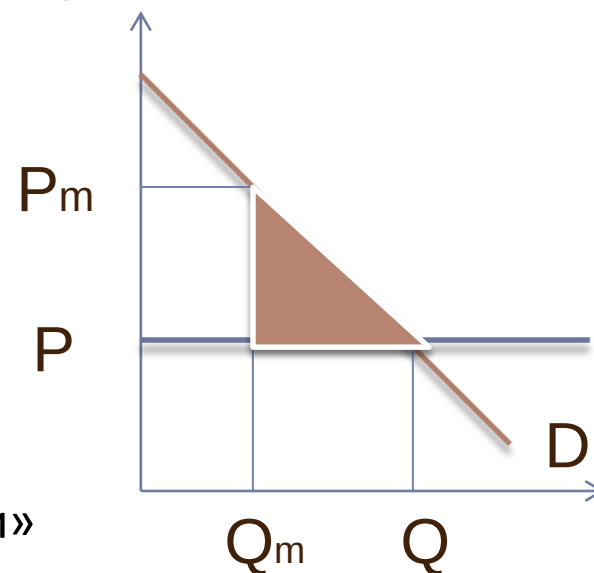
«Идея, согласно которой группы действуют так, чтобы обеспечивать свои групповые интересы, логически выводится из широко распространенного допущения о рациональном поведении, направленном на обеспечение собственного интереса. Иными словами, если члены какой-либо группы имеют общие интересы или цель и если им всем станет лучше, если эта цель будет достигнута, то считается, что из этого логически следует, что индивиды, составляющие данную группу, будут, если они рациональны и преследуют собственный интерес, действовать так, чтобы достичь этой цели» [1965, р. 1].

Маланина Вероника Анатольевна, ЭКОН ИСГТ



Теория поиска ренты

- ❑ Термин Энн Крюгер, 1974
- ❑ Рентоориентированное поведение – не аналогичное поведению производителя, это инвестиции в изменения прав собственности в свою пользу (лоббизм)
- ❑ Экономические агенты выходят на политические рынки
- ❑ Есть просто **рента**
 - ❑ Патентование лекарства от малярии
 - ❑ Рентные доходы звезд спорта, кино
- ❑ Но есть **соискание ренты** (rent-seeking)
 - ❑ Установление квот на импорт автомобилей
 - ❑ Борьба за установление монополии
 - ❑ Инвестиции в получение места «у кормушки»
 - ❑ И снова поставщики Двора



Выводы

- ▶ **Право собственности** – это свобода (право) индивида выбирать для некоторого объекта любое использование из разрешенного (т.е. не запрещенного) класса использований
- ▶ **Режимы прав собственности:**
 - ▶ Частная
 - ▶ Коллективная
 - ▶ Открытого доступа
 - ▶ Государственная
- ▶ **Теории возникновения прав собственности:**
 - ▶ Наивная
 - ▶ Групп интересов
 - ▶ Рентоориентированного поведения
- ▶ Важно не только как **возникают** права собственности, но и как они потом **передаются!**