

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«Национальный исследовательский Томский политехнический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Директор ИПР

_____ А.Ю. Дмитриев

« ____ » _____ 2014 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ И ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

НАПРАВЛЕНИЕ ООП 080502 «Экономика и управление на
предприятии (операции с недвижимым имуществом)»

КВАЛИФИКАЦИЯ (СТЕПЕНЬ) специалист

БАЗОВЫЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН ПРИЕМА 2010 г.

КУРС 5 СЕМЕСТР 9

КОЛИЧЕСТВО КРЕДИТОВ 0

КОД ДИСЦИПЛИНЫ ДС.1.5

Вид учебной деятельности	Временной ресурс
Лекции, ч.	36
Практические занятия, ч.	18
Аудиторные занятия, ч.	54
Самостоятельная работа, ч.	63
Итого	117

ФОРМА ОБУЧЕНИЯ очная

ВИД ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ экзамен в 9 семестре

ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ кафедра ЭПР

ЗАВЕДУЮЩИЙ КАФЕДРОЙ _____ Г.Ю. Боярко

ПРЕПОДАВАТЕЛЬ _____ Д.В. Салата

2014 г.

1. Цели освоения дисциплины

Дисциплина нацелена на подготовку специалистов к организационно-управленческой, в т.ч. к:

- управлению организациями, подразделениями, группами (командами) сотрудников, проектами и сетями;
- разработке стратегий развития организаций и их отдельных подразделений;
- разработке организационно-управленческих моделей процессов, явлений и объектов, оценка и интерпретация результатов.

2. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина «Оценка стоимости нематериальных активов» относится к дисциплинам специализаций (ДС.1). Дисциплина непосредственно связана с общепрофессиональными дисциплинами: ОПД.Ф5 «Бухгалтерский учет и налоговая система», ОПД.Ф13 «Экономическая оценка инвестиций» и опирается на освоенные при изучении данных дисциплин знания и умения.

Кореквизитами для дисциплины являются общепрофессиональные дисциплины ОПД.Р7 «Управление инвестиционным портфелем», дисциплины базовой части профессионального цикла СД.Ф6 «Экономика недвижимости», СД.Ф5 «Организация предпринимательской деятельности».

3. Результаты освоения дисциплины

В соответствии с требованиями ООП освоение дисциплины направлено на формирование у студентов следующих компетенций (результатов обучения), в т.ч. в соответствии с ФГОС:

После изучения дисциплины «Оценка стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственностью» специалисты приобретают следующие знания, умения и опыт:

Применять профессиональные знания в области информационно-аналитической деятельности

Разрабатывать финансовую стратегию, используя основные методы финансового менеджмента; оценивать влияние инвестиционных решений на финансовое состояние предприятия

Самостоятельно учиться и непрерывно повышать квалификацию в течение всего периода профессиональной деятельности.

В результате освоения дисциплины специалист будет:

знать: основы теорий анализа и конкурентоспособности предприятия, отрасли, страны (З6.2); фундаментальные концепции финансового

менеджмента (З7.1); основные показатели финансовой устойчивости, ликвидности, платежеспособности, деловой и рыночной активности, эффективности и рентабельности деятельности (З7.4).

уметь: использовать экономический инструментарий для анализа внешней и внутренней среды бизнеса (организации) (У1.6); анализировать финансовую отчетность и составлять финансовый прогноз развития организации (У7.2); оценивать риски, доходность и эффективность принимаемых финансовых и инвестиционных решений (У7.3).

владеть (методами, приёмами): навыками оценки экономических и социальных условий осуществления предпринимательской деятельности (В.4.3); техниками финансового планирования и прогнозирования (В.7.4).

В процессе освоения дисциплины у бакалавров развиваются следующие компетенции:

1. Универсальные (общекультурные):

– владение культурой мышления, способность к восприятию, обобщению и анализу информации, постановке цели и выбору путей ее достижения (ОК-5);

– умение использовать нормативные правовые документы в своей деятельности (ОК-9);

– владение методами количественного анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ОК-15).

2. Профессиональные:

организационно-управленческая деятельность:

способностью оценивать влияние инвестиционных решений и решений по финансированию на рост ценности (стоимости) компании (ПК-12);

готовностью участвовать в разработке стратегии организации, используя инструментарий стратегического менеджмента (ПК-15);

способностью решать управленческие задачи, связанные с операциями на мировых рынках в условиях глобализации (ПК-24);

информационно-аналитическая деятельность:

способностью к экономическому образу мышления (ПК-26);

знанием экономических основ поведения организаций, иметь представление о различных структурах рынков и способностью проводить анализ конкурентной среды отрасли (ПК-30);

умением применять количественные и качественные методы анализа при принятии управленческих решений и строить экономические, финансовые и организационно-управленческие модели (ПК-31);

владеть техниками финансового планирования и прогнозирования (ПК-45);

пониманием роли финансовых рынков и институтов, способностью к анализу различных финансовых инструментов (ПК-46);

способностью оценивать экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности (ПК-50).

В результате освоения дисциплины «правовые основы предпринимательской деятельности» студентом должны быть достигнуты следующие результаты:

4. Структура и содержание дисциплины

4.1 Содержание разделов дисциплины

Тема 1. Понятие и признаки нематериальных активов.

Нематериальные активы как составная часть имущественного комплекса. Классификация нематериальных активов: интеллектуальная собственность, имущественные права.

Понятие и виды объектов оценки, предусмотренных действующим законодательством России, в т.ч. ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», Гражданским кодексом РФ и др.

Понятие и виды нематериальных благ как объектов гражданских отношений в контексте норм Гражданского кодекса РФ, отдельные виды нематериальных благ как объектов оценки.

Экономическое содержание понятия «нематериальные активы». Признаки нематериальных активов.

Тема 2. Интеллектуальная собственности, цели и организация их оценки.

Классификация видов интеллектуальной собственности: промышленная собственность, авторские права и смежные права, коммерческая тайна.

Основы правового регулирования: Объекты авторского права и смежных прав. Особенности и осуществление смежных прав.

Тема 3. Объекты патентных прав, подлежащие оценке как нематериальный актив организации.

Понятие патентных правоотношений, субъекты и объекты. Понятие объектов патентных прав, общие признаки объектов. Виды объектов патентных прав. Понятие и признаки изобретения. Понятие и признаки полезной модели. Понятие и признаки промышленного образца. Формы сделок по приобретению и отчуждению объектов.

Тема 4. Учет поступления нематериальных активов на предприятие и формирование их стоимости.

Перечень форм поступления НМА и их стоимостная оценка. отражение в балансе предприятия.

Приобретение со стороны путем покупки. Создание НМА самой организацией. Вклад в уставный капитал. Безвозмездное получение (дарение). Приобретение по договору мены

Тема 5. Общие положения об оценке активов в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ».

Понятие оценочной деятельности. Субъекты оценочной деятельности
Договор на проведение оценки, условия его действительности.
Разновидность подходов к проведению оценки (виды, особенности).

Тема 6. Оценка НМА и ОИС с позиций затратного и сравнительного подхода.

Сущность оценки затратным подходом. Методы стоимости замещения, и восстановительной стоимости. Определение затрат на разработку НМА и ОИС. Установление итоговой стоимости затратным подходом.

Возможность применения сравнительного подхода в оценке ИС и НМА. Элементы и методы корректировок.

Тема 7. Оценка НА и ОИС с позиций доходного подхода

Сущность доходного подхода к оценке НМА и ОИС. Понятие дисконтирования и капитализации.

Метод выделения доли прибыли, приходящейся на НМА и ОИС: определение оставшегося срока полезной жизни, определение прибыли, определение ставки дисконтирования.

Группа методов, применяемых для оценки гудвилла (бухгалтерский, аналитический и с помощью показателя деловой активности).

Тема 8. Оценка НА и ОИС с позиций рыночного подхода

Понятие рыночного (сравнительного) подхода и условия его применения. Метод прямого анализа сравнения продаж. Области применения сравнительного подхода для оценки НМА и ОИС. Правомерность использования данного подхода к: программным продуктам; товарным знакам; другим объектам авторских прав.

Тема 9. Итоговое заключение об оценке стоимости НА и ОИС

Содержание отчета об оценке: основание оценки (ссылка на договор); предмет оценки; объем оцениваемых прав; цель оценки; вид оцениваемой стоимости; краткое перечисление этапов проведения оценки; величина стоимости ОИС; дата оценки и написания отчета; заявление оценщика. Заявление, его исходные положения и ограничивающие условия. Экспертиза отчета об оценке и ее уровни. Право обжалования заключения об оценке.

4.2 Структура дисциплины по разделам и видам учебной деятельности

Структура дисциплины по разделам и видам учебной деятельности (лекция, лабораторная работа, практическое занятие, семинар, коллоквиум, курсовой проект и др.) с указанием временного ресурса в часах представлена в таблице 1.

Таблица 1

Структура дисциплины по разделам и формам организации обучения

Название раздела / темы	Аудиторная работа (час.)		СРС (час.)	Итого
	лекции	практ. занятия		
1. Понятие и признаки нематериальных активов.	4	2	6	12
2. Интеллектуальная собственность, цели и организация их оценки.	4	2	8	14
3. Объекты патентных прав, подлежащие оценке как нематериальный актив организации.	6	2	10	18
4. Учет поступления нематериальных активов на предприятие и формирование их стоимости.	4	2	6	12
5. Общие положения об оценке активов в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ».	6	2	9	17
6. Оценка НМА и ОИС с позиций затратного и сравнительного подхода.	4	2	6	12
7. Оценка НМА и ОИС с позиций доходного подхода	2	2	4	8
8. Оценка НМА и ОИС с позиций рыночного подхода	4	2	8	14
9. Итоговое заключение об оценке стоимости НМА и ОИС	2	2	6	10
Итого	36	18	64	117

4.3 Распределение компетенций по разделам дисциплины

Распределение по разделам дисциплины планируемых результатов обучения по основной образовательной программе, формируемых в рамках данной дисциплины и указанных в пункте 3, представлено в таблице 2.

Таблица 2

Распределение по разделам дисциплины планируемых результатов обучения

№	Формируемые компетенции	Разделы дисциплины								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	36.2	+					+	+	+	
2.	37.1	+			+	+	+	+	+	
3.	37.4	+	+	+			+	+	+	
4.	У1.6	+			+	+	+	+	+	+
5.	У7.2	+			+	+	+	+	+	+
6.	У7.3	+					+	+	+	
7.	В.4.3	+		+		+	+	+	+	+
8.	В.7.4	+			+		+	+	+	+

5. Образовательные технологии

Для достижения планируемых результатов освоения дисциплины применяются различные образовательные технологии. Специфика сочетания методов и форм организации обучения отражается в матрице (таблица 3).

Таблица 6

Методы и формы организации обучения (ФОО)

ФОО	Лекции	Практ. занятия	СРС
Методы			
IT-методы		+	
Работа в команде		+	
Case-study		+	
Деловая игра		+	
Методы проблемного обучения	+		+
Обучение на основе опыта		+	+
Опережающая самостоятельная работа			+
Проектный метод		+	
Поисковый метод		+	+
Исследовательский метод	+		+
Другие методы			

Для достижения поставленных целей преподавания дисциплины реализуются следующие средства, способы и организационные мероприятия:

- изучение теоретического материала дисциплины на лекциях с использованием компьютерных технологий;
- самостоятельное изучение теоретического материала дисциплины с использованием Internet-ресурсов, информационных баз, методических разработок, специальной учебной и научной литературы;
- закрепление теоретического материала при проведении практических занятий и выполнения курсовой работы с использованием

компьютерных технологий, выполнения проблемно-ориентированных, поисковых и творческих заданий.

6. Организация и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы специалистов

В процессе самостоятельной работы используются следующие ее виды и формы, включая текущую и творческую/исследовательскую деятельность магистрантов:

6.1 Текущая СРС, направленная на углубление и закрепление знаний специалиста, развитие практических умений.

Текущая самостоятельная работа включает следующие виды работ:

- работа с лекционным материалом, поиск и обзор литературы и электронных источников информации по индивидуально заданной проблеме курса и выбранной теме магистерской диссертации;
- выполнение индивидуальных домашних заданий, домашних контрольных работ;
- опережающая самостоятельная работа;
- изучение тем, вынесенных на самостоятельную проработку;
- подготовка к практическим занятиям;
- подготовка к контрольным работам и устным опросам, к экзамену.

6.2 Творческая проблемно-ориентированная самостоятельная работа (ТСР), направленная на развитие интеллектуальных умений, комплекса универсальных (общекультурных) и профессиональных компетенций, повышение творческого потенциала магистрантов.

ТСР включает следующие виды работ по основным проблемам курса:

- поиск, анализ, структурирование и презентация информации;
- выполнение расчетно-графических работ;
- выполнение курсовой работы;
- исследовательская работа и участие в научных студенческих конференциях, семинарах и олимпиадах;
- анализ научных публикаций по заранее определенной преподавателем теме;
- анализ статистических и фактических материалов по заданной теме, проведение расчетов на основе статистических материалов.

6.3. Содержание самостоятельной работы специалистов по дисциплине

Тематическое содержание самостоятельной работы:

1. Темы, выносимые на самостоятельную проработку

1. Понятие активов в бухгалтерском учете, их основные свойства.

2. Гражданские правоотношения, выделения таких объектов гражданских правоотношений, которые подвергаются оценке.
3. Нематериальные активы как составная часть имущественного комплекса.
4. Понятие предприятия как имущественного комплекса.
5. Оценочная деятельности в антикризисном управлении, в т.ч. в процедурах банкротства юридического лица.
6. Ответственность оценщика
7. Финансовая отчетность как информационный источник для оценки стоимости компании.

6.4 Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

Образовательные ресурсы для использования при самостоятельной работе магистрантов, том числе программное обеспечение и Internet-ресурсы, учебные и методические пособия, задачки и др., рекомендованы в п.8 настоящей рабочей программы.

7. Средства (ФОС) текущей и итоговой оценки качества освоения дисциплины

Образцы вопросов к контрольной работе для проверки промежуточных знаний специалиста (в письменной форме).

Вариант 1

Понятие и виды объектов гражданского правоотношения (дать понятие каждому из видов объектов).

Авторское право (понятие, объекты авторского права).

Фактическая стоимость НМА – дать определение.

Понятие, признаки и виды нематериальных активов.

Вариант 2

Перечень форм поступления НМА на баланс организации и их стоимостная оценка в зависимости от формы поступления.

Промышленная собственность (понятие, объекты).

Коммерческая тайна (понятие, объекты).

Понятие интеллектуальной собственности, объекты ИС.

Образцы тестовых заданий к итоговому контролю.

1. Интеллектуальная собственность (ИС) представляет собой

А) совокупность прав на результаты интеллектуального труда и устанавливает режим охраны нематериальных объектов.

Б) понятие ИС имеет более узкий смысл и касается исключительных прав юридического или физического лица на результаты интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации.

В) права, относящиеся к литературным, художественным и научным произведениям исполнительской деятельности, изобретениям, научным открытиям, промышленным образцам, товарным знакам, знакам обслуживания, фирменным наименованиям и коммерчески, обозначениям, защите против недобросовестной конкуренции, а также все другие права, относящиеся к интеллектуальной деятельности в производственной, научной, литературное и художественных областях.

Г) все правильно

2. Какие из перечисленных критериев относятся к нематериальным активам:

А) к моменту поступления соответствующего НМА в организацию его стоимость должна быть определена;

Б) объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;

В) объект материального мира;

Г) обязательная государственная регистрация в соответствующих органах (Росреестр, Роспатент);

3. Оценщик может осуществлять оценочную деятельность:

А) на основании трудового договора между оценщиком и юридическим лицом;

Б) обладая лицензией на ведение оценочной деятельности;

В) при наличии зарегистрированного статуса индивидуального предпринимателя;

Г) всё правильно

4. Если объекты промышленной собственности первоначально были собственностью другого предприятия, а затем права на них были полностью переданы данному предприятию, то должен быть оформлен:

А) франчайзинговый договор;

Б) договор об отчуждении исключительного права на объект промышленной собственности;

В) патент или свидетельство на объект промышленной собственности, который должен быть зарегистрирован в Патентном ведомстве;

Г) лицензионный договор;

5. Признаками промышленного образца являются:

- а) новизна, изобретательский уровень и промышленная применимость;
- б) новизна и промышленная применимость;
- в) новизна и оригинальность;
- г) всё указанное.

8. Рейтинг качества освоения дисциплины

В соответствие с рейтинговой системой текущий контроль проводится ежемесячно в течение семестра путем балльной оценки качества усвоения теоретического материала (ответы на вопросы) и результатов практической деятельности (решение задач, выполнение заданий, решение проблем).

Промежуточная аттестация (зачет/экзамен) проводится в конце семестра также путем балльной оценки. Итоговый рейтинг определяется суммированием баллов текущей оценки в течение семестра и баллов промежуточной аттестации в конце семестра по результатам зачета/экзамена.

Максимальный итоговый рейтинг соответствует 100 баллам (60 – текущая оценка в семестре, 40 – промежуточная аттестация в конце семестра).

Рейтинг-план освоения дисциплины в течение семестра представлен в приложении.

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

- *основная литература:*
 1. Гражданский кодекс РФ.
 2. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
 3. Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью»
 4. Федеральный закон «Об акционерных обществах»
 5. Приказ Минфина РФ от 27.12.2007 N 153н (ред. от 24.12.2010) "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007)"
 6. Приказ Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н (ред. от 24.12.2010) "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации"
 7. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 3 "Объединения бизнеса" (ред. от 07.05.2013) (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 25.11.2011 N 160н)

8. Международный стандарт финансовой отчетности (IAS) 38 "Нематериальные активы" (ред. от 18.07.2012) (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 25.11.2011 N 160н)

9. Приказ Минэкономразвития РФ от 20.07.2007 N 256 (ред. от 22.10.2010) "Об утверждении федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО N 1)"

10. Приказ Минэкономразвития РФ от 20.07.2007 N 255 (ред. от 22.10.2010) "Об утверждении федерального стандарта оценки "Цель оценки и виды стоимости (ФСО N 2)"

11. Приказ Минэкономразвития РФ от 20.07.2007 N 254 "Об утверждении федерального стандарта оценки "Требования к отчету об оценке (ФСО N 3)"

12. Приказ Минэкономразвития РФ от 07.11.2011 N 628 "Об утверждении Федерального стандарта оценки "Требования к уровню знаний эксперта саморегулируемой организации оценщиков (ФСО N 6)"

13. Приказ Минэкономразвития России от 25.09.2014 N 611 "Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка недвижимости (ФСО N 7)"

14. Симионова, Нина Евгеньевна Оценка бизнеса: теория и практика : учебное пособие для вузов / Н. Е. Симионова, Р. Ю. Симионов. — 2-е изд., перераб. и доп.. — Ростов-на-Дону: Феникс, 2010. — 573 с.. — Высшее образование. — Библиогр.: с. 400-402..

15. Оценка бизнеса : учебное пособие / под ред. В. Е. Есипова, Г. А. Маховиковой. — 3-е изд.. — СПб.: Питер, 2010. — 510 с.: ил.. — Учебное пособие. — Библиогр.: с. 509-510.

16. Черников, Борис Васильевич Оценка качества программного обеспечения : практикум : учебное пособие / Б. В. Черников, Б. Е. Поклонов. — Москва: Форум Инфра-М, 2012. — 400 с.: ил.. — Высшее образование. — Библиогр.: с. 399..

17. Интеллектуальная собственность и рынок : учебное пособие / Г. А. Барышева, Н. Н. Горюнова; Национальный исследовательский Томский политехнический университет (ТПУ). — Томск: Изд-во ТПУ, 2010. — 180 с.

• *дополнительная литература*

1. Васляев М.А. Оценка бизнеса и оценочная деятельность. Конспект лекций, - М.: Приор -издат, 2008. (ЭБС, ИНФРА-М);

2. Гукова А.В. Оценка бизнеса для менеджеров: Учебное пособие (ГРИФ)/ А.В. Гукова, И.Д. Аникина - М.: Омега-Л, 2008. (ЭБС, ИНФРА-М);

3. Гусев А.А. Оценка бизнеса: Учебно- методический комплекс. - М.: РАГС, 2011. (ЭБС, ИНФРА-М);

4. Есипов В.Е. Оценка бизнеса: учеб. пособие// В.Е. Есипов, Г.А. Маховикова. (ГРИФ) - М.: Питер Лидер, 2010. (ЭБС, ИНФРА-М)

5. Пузыня Н.Ю. Оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов – СПб.: ПИТЕР, 2005.-352 с.;
6. Симионова Н.Е. Оценка бизнеса: теория и практика: уч. пособ. // Н.Е. Симионова, Р.Ю. Симионов.- М.: Феникс, 2010. (ЭБС, ИНФРА-М);
7. Симионова Н.Е., Шеина С.Г. Методы оценки и технической экспертизы недвижимости.- М.: ИКЦ «Март», 2006.-448 с.;
8. Федотова М.А. Основы оценки стоимости имущества. Учебник (УМО по образованию)// М.А. Федотова, Т.В. Тазихина. - М.: КноРус,2011. - 272 с. (ЭБС, КноРус).;
9. Азгальдов Г.Г., Карпова Н.Н. Некоторые вопросы оценки интеллектуальной собственности. Учебное пособие. М.: МАОК.2001.

• *программное обеспечение и Internet-ресурсы:*

1. Справочная правовая система «Гарант».
2. Справочная правовая система «Консультант».
3. Программный продукт «1С:Предприятие»

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

При освоении дисциплины используется материально-техническая база Института природных ресурсов кафедры экономики природных ресурсов, в т.ч. мультимедийная техника для чтения лекций и компьютерная техника с выходом в Internet для проведения практических занятий, а также справочная правовая система «Гарант», «Консультант», программное обеспечение по экономике и менеджменту: 1.С Предприятие 8.0 и SAP.

Программа составлена на основе Стандарта ООП ТПУ в соответствии с требованиями ФГОС по направлению и профилю подготовки 080502 «Экономика и управление на предприятии (операции с недвижимым имуществом)».

Программа одобрена на заседании кафедры ЭПР ИПР
(протокол № ____ от « ____ » _____ 2014 г.)

Автор _____

Рецензент _____